

养老区B1出入口适老化改造项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 893510.21

(大写): 捌拾玖万叁仟伍佰壹拾元贰角壹分

其中:安全文明施工费用(小写): 27863.66

(大写): 贰万柒仟捌佰陆拾叁元陆角陆分

招 标 人: (单位盖章) 工程造价 咨 询 人: (单位资质专用章)

法定代表人 或其授权人: {招标人信息\法定代表人} (签字或盖) 法定代表人 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章) 审 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

时 间: 年 月 日



拆除工程 工程

招标控制价

招标控制价（小写）：18,188.16

（大写）：壹万捌仟壹佰捌拾捌元壹角陆分

其中：安全文明施工费（小写）：614.07

（大写）：陆佰壹拾肆元零柒分

招 标 人：

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

时间：            年    月    日

















# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	6.2	568.37			
2	011707001001	安全文明施工费	税前合计	3.86	614.07			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆	0.42	34.56			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程		第 1 页 共 1 页		
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人+机）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率	10.32	921.21
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		1665.48
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	1487.04
2.2	附加税	增值税	12	178.44
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				2586.69

# 工程

## 招标控制价

招标控制价 (小写): 586,019.67

(大写): 伍拾捌万陆仟零壹拾玖元陆角柒分

其中:安全文明施工费(小写): 19785.31

(大写): 壹万玖仟柒佰捌拾伍元叁角壹分

招 标 人:

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人:

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

时间：        年    月    日

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	471476.68	
1.1	土石方工程	12866.36	
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	35788.75	
1.3	砌筑工程	35177.3	
1.4	金属结构工程	80916.21	
1.5	门窗工程	49524.22	
1.6	屋面及防水工程	57190.48	
1.7	楼地面装饰工程	37992.17	
1.8	墙、柱面装饰工程	42265.68	
1.9	幕墙工程	105628.4	
1.10	室外工程	14127.11	
2	措施项目费	50595.04	
2.1	其中：安全文明施工费	19785.31	
3	其他项目费		
4	规费	10286.26	—
5	税金	53661.69	—
投标报价合计=1+2+3+4+5		586,019.67	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
2. 分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。









































# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	6.2	6138.51			
2	011707001001	安全文明施工费	税前合计	3.86	19785.31			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+分部分项机械费+技术措施人工费+技术措施机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方机械费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费-人工土石方机械费-人工土石方技术措施机械费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆	0.42	408.86			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 施工组织措施项目清单计价表

工程名称: 土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率					
合 计					26332.68			

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	专业工程规费(人+机)+机械(爆破)土石方规费(人+机)*0.072/费率+人工土石方规费(人)*0.082/费率	10.32	10286.26
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		53661.69
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	47912.22
2.2	附加税	增值税	12	5749.47
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				63947.95

装饰工程

工程

招标控制价

招标控制价（小写）：193,622.72

（大写）：壹拾玖万叁仟陆佰贰拾贰元柒角贰分

其中：安全文明施工费（小写）：3489.11

（大写）：叁仟肆佰捌拾玖元壹角壹分

招 标 人：

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

时间：            年    月    日





































# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707B16001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	8.63	2431.37			
2	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	11.22	3489.11			
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	1.23	346.53			
合 计					6267.01			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
 2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



电气工程

工程

招标控制价

招标控制价（小写）：47,810.40

（大写）：肆万柒仟捌佰壹拾元肆角

其中：安全文明施工费（小写）：1428.21

（大写）：壹仟肆佰贰拾捌元贰角壹分

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价  
咨 询 人：

（单位资质专用章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：

（造价工程师签字盖专用章）

时间：            年    月    日





























# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302B02001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	16.39	1124.37			
2	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	19.23	1428.21			
3	031302B03001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	1.94	133.09			
合 计					2685.67			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程		第 1 页 共 1 页		
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率	18	1234.82
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		4377.99
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	3908.92
2.2	附加税	增值税	12	469.07
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				5612.81

给排水工程

工程

招标控制价

招标控制价（小写）：1,837.44

（大写）：壹仟捌佰叁拾柒元肆角肆分

其中：安全文明施工费（小写）：119

（大写）：壹佰壹拾玖元整

招 标 人：

（单位盖章）

工程造价  
咨 询 人：

（单位资质专用章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代理人  
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：

（造价工程师签字盖专用章）

时间：            年    月    日













# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302B02001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	11.82	65.43			
2	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	19.23	119			
3	031302B03001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	2.02	11.18			
合 计					195.61			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	专业工程规费(人)+机械(爆破)土石方规费(人+机)*0.072/费率+人工土石方规费(人)*0.082/费率	18	99.64
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		168.26
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	150.23
2.2	附加税	增值税	12	18.03
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				267.9

弱电工程工程

招标控制价

招标控制价（小写）：46,031.82

（大写）：肆万陆仟零叁拾壹元捌角贰分

其中：安全文明施工费（小写）：2427.96

（大写）：贰仟肆佰贰拾柒元玖角陆分

招 标 人：

(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

时间：            年    月    日





















# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：弱电工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302B02001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	12.93	1510.7			
2	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	19.23	2427.96			
3	031302B03001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+ (机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	2.14	250.03			
合 计					4188.69			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。  
2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	专业工程规费(人)+机械(爆破)土石方规费(人+机)*0.072/费率+人工土石方规费(人)*0.082/费率	18	2103.06
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		4215.12
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	3763.5
2.2	附加税	增值税	12	451.62
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				6318.18