

市政行业、水利行业  
公路行业（公路）  
建筑行业（建筑工程、人防工程）  
风景园林工程设计专项  
电力行业（送电工程、变电工程）

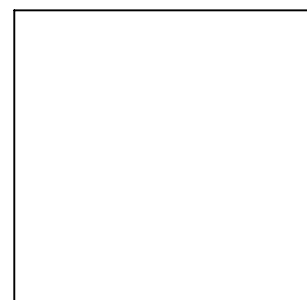
2025年北碚区限额以下学校维修维护项目（三）  
北碚区柳荫镇中心小学校教学楼卫生厕所改造 建筑施工图

设计编号：DZ-CY-2025

批准：

项目负责人：

日期：2025.07

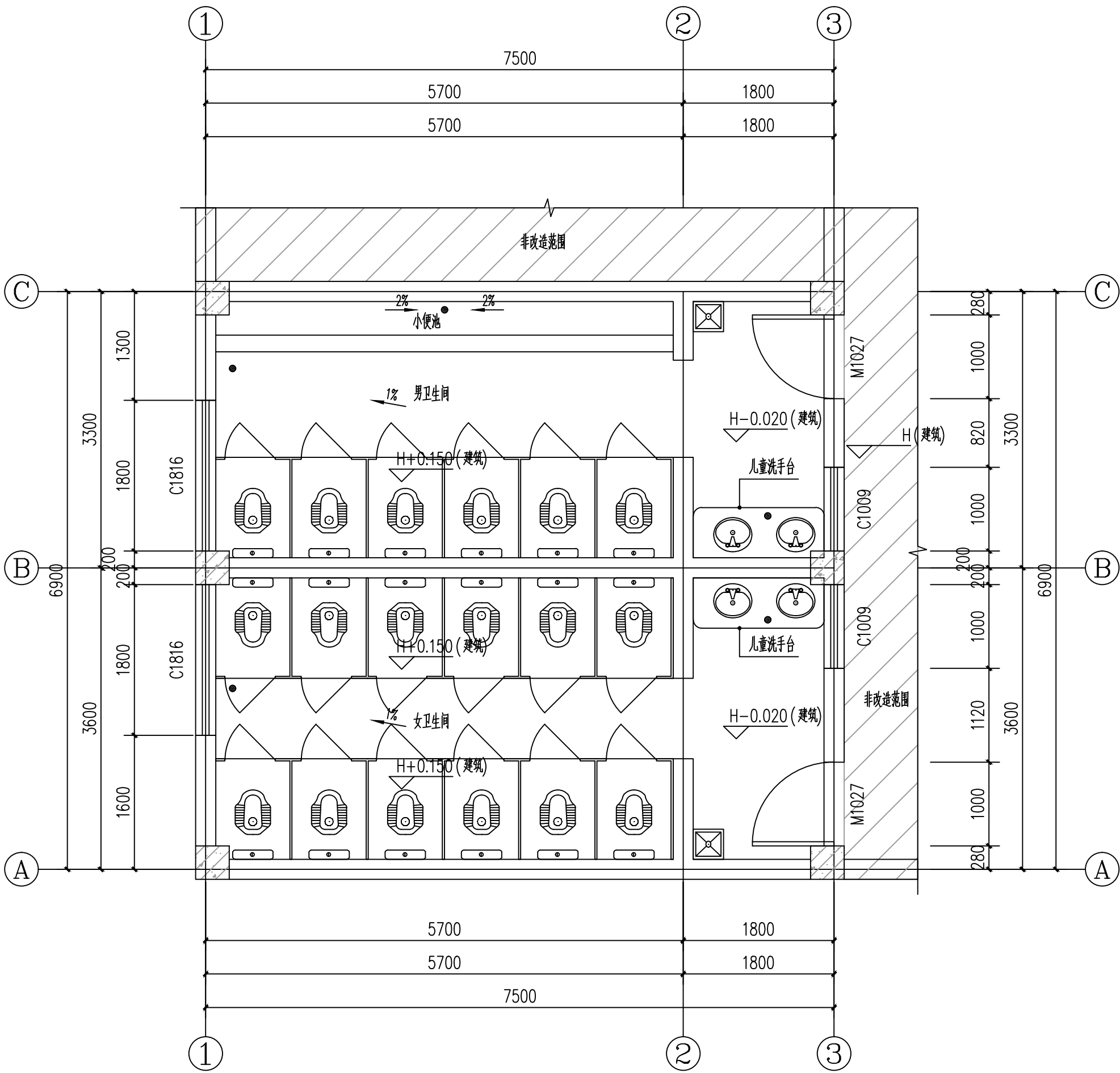


大洲设计咨询集团有限公司

DaZhou Design Consulting Group Co.Ltd

用心设计，绘制人生蓝图

证书编号：A132009158 A232006431



一~四层卫生间现状平面图 1:50

层建筑面积: 55.26m<sup>2</sup>, 共四层, 层高3.6m  
总建筑面积: 221.04m<sup>2</sup>

注: 图纸与现场不一致时以现场实际为准

项目概况:



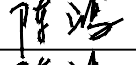
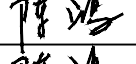
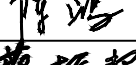
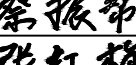
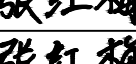
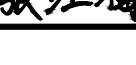
本项目为柳荫小学卫生间改造, 主要包括卫生间室内装修改造及卫生间外墙面饰面改造。共4层, 建筑面积221.04m<sup>2</sup>。本次改造不涉及主体结构及原有使用功能改变, 改造后建筑使用年限不做延长。

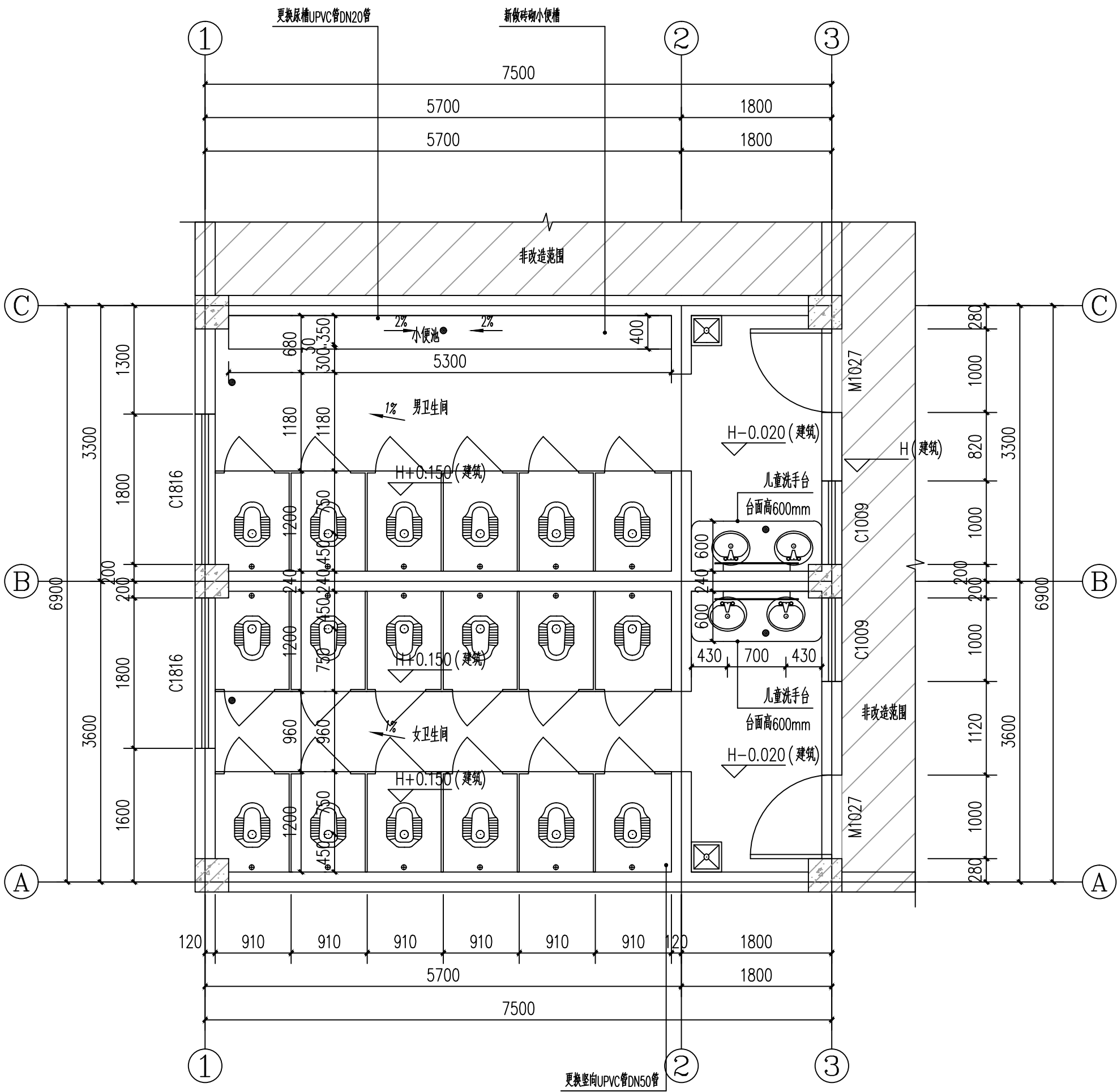
设计依据

- 我院与业主双方签订的建设工程设计合同; 业主提供的设计委托书, 本阶段的设计要求及有关设计的基础资料和双方会商纪要;
  - 现行的国家有关规范、规程、标准、规定和当地有关法规、条例及规定; 有关施工质量、操作规程、验收标准均以国家部、委和本市颁发的有关规范、规程、标准为准。
- 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019 《民用建筑通用规范》GB 55031-2022  
《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版) 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022  
《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017 《建筑采光设计标准》GB/T50033-2013  
《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022 《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235-2011  
重庆市建设领域禁止、限制使用落后技术通告(2024年版)  
重庆市房屋建筑和市政基础设施工程质量常见问题防治要点

卫生间内拆除内容:

地面: 凿除原有10厚地砖面层, 20厚水泥砂浆  
内墙面: 凿除原有10厚墙砖面层, 20厚水泥砂浆, 1.95m高。  
拆除卫生间隔断、蹲便器、回填层、水箱、小便池、洗手台、拖布池、排水管

项目二维码		
(无二维码图纸无效)		
项目编号		
会 签 栏	专 业	签 名
	建 筑	
	结 构	
	给排水	
电 气		
	暖 通	
设计单位		
		
大洲设计咨询集团有限公司		
证书编号: A132009158 A232006431		
资 质 业 务 范 围	建筑行业(建筑工程、人防工程) 风景园林工程设计专项 市政行业、水利工程 公路行业(公路) 电力行业(送电工程、变电工程)	
建设单位		
重庆勉仁科技有限责任公司		
项 目 名 称	2025年北碚区限额以下学校维修维护项目(三)	
工 程 名 称	北碚区柳荫镇中心小学校教学楼卫生间所改造	
	姓 名	签 名
审 定	李东升	
审 核	陈 鸿	
项目负责人	陈 鸿	
专业负责人	陈 鸿	
校 对	蔡振帮	
设 计	张红梅	
绘 图	张红梅	
图 纸 名 称	一~四层卫生间现状平面图	
专 业	建施	
图 号	JS-01	
日 期	2025. 07	
执业专用章		
(按规定加盖)		
出图专用章		
本图须加盖出图签章, 否则一律无效		



一~四层卫生间改造平面图 1:50

层建筑面积: 55.26m<sup>2</sup>, 共四层, 层高3.6m  
总建筑面积: 221.04m<sup>2</sup>

注: 图纸与现场不一致时以现场实际为准

改造设计说明:

- 1、根据现场实际情况, 卫生间为异层排水, 采用成品陶瓷蹲便器(后进后推, 不带有水弯); 根据使用方要求, 卫生间蹲便器冲洗阀采用按压延时冲洗阀(全铜表面电镀); 采用304不锈钢地漏16个; 采用成品陶瓷拖布池(约360\*360)8个; 每层增设一个可调式黄铜减压阀(带压力表, 规格与现场管径匹配, 位置现场确定)。
- 2、有排水要求的房间向地漏或蹲式大便器找坡, 坡度1%, 地漏位置以现场实际为准。
- 3、隔断及隔断门采用18mm二代抗倍特板, 现场选样。隔断在蹲便器处2m高, 离地0.05m; 隔断由专业厂家制作安装, 每个蹲位隔断设坚固、耐腐蚀挂物钩。
- 3、卫生间部分排水管拆除替换, 新做排水支管采用UPVC管, 管径DN50/20, 承插粘接*i*=0.026; DN50管线约100m, DN20约100m。
- 5、更换300x300LED灯, 一共16个, 更换LED电线20m; 更换8个开关接线盒。

新做地面

DTG砂浆勾缝  
8厚300\*300防滑氧化砖(颜色由甲方自定, 建议灰色)  
30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 上洒1~2厚干水泥并洒清水适量  
2.0厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)  
1: 3水泥砂浆找坡抹平, 地漏四周及管根部抹八字角  
h高LC7.5轻集料混凝土填充层  
2.0厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)  
20厚1:3水泥砂浆抹平  
原有楼顶面

新做瓷砖内墙面(1.95m高)

DTG砂浆勾缝  
8厚300\*600氧化砖(颜色由甲方自定, 建议灰色)  
专用瓷砖胶粘结(7kg/m<sup>2</sup>, 严禁加入水泥搅拌)  
1.5厚柔性防水涂料3道(聚氨酯防水) 0.5m高, 洗手台及周边0.2m宽区域1.2m高  
5厚聚合物水泥防水砂浆  
15厚1:3水泥砂浆找平, 嵌入0.8厚9X25 mm的热镀锌钢丝网, 水泥钉固定于墙面  
水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道, 内掺建筑胶  
基层墙体

新做砖砌小便槽

M5砖砌小便槽, 砂浆M7.5, 小便槽高300mm, 宽300mm, 小便槽边砖砌200厚;  
1.5厚柔性防水涂料3道(聚氨酯防水)  
20厚1:3水泥砂浆抹平  
面层瓷砖做法同地面

新做地面

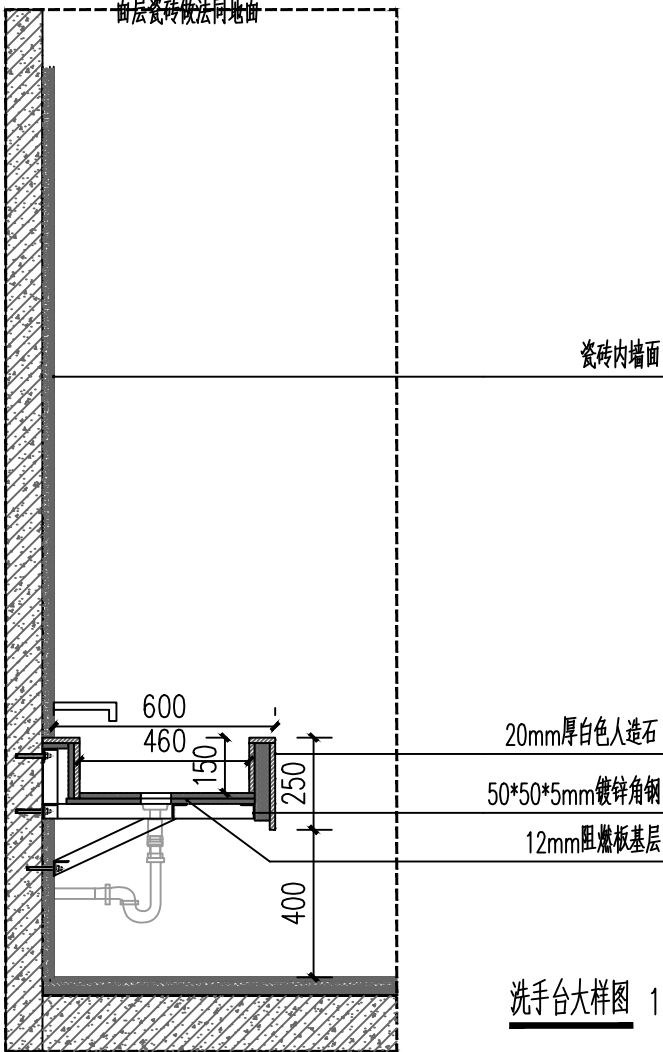
DTG砂浆勾缝  
8厚300\*300防滑氧化砖(颜色由甲方自定, 建议灰色)  
20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层  
刷瓷砖粘结剂一遍  
1.5厚柔性防水涂料3道(聚氨酯防水)  
20厚1:2.5水泥砂浆抹平  
原有楼板



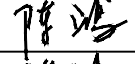
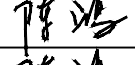
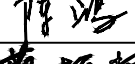
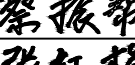
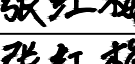

新做瓷砖内墙面(1.95m高)

DTG砂浆勾缝  
8厚300\*600氧化砖(颜色由甲方自定, 建议灰色)  
专用瓷砖胶粘结(7kg/m<sup>2</sup>, 严禁加入水泥搅拌)  
1.5厚柔性防水涂料3道(聚氨酯防水) 0.5m高, 洗手台及周边0.2m宽区域1.2m高  
5厚聚合物水泥防水砂浆  
15厚1:3水泥砂浆抹平, 嵌入0.8厚9X25 mm的热镀锌钢丝网, 水泥钉固定于墙面  
水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道, 内掺建筑胶  
基层墙体

新做砖砌小便槽

M5砖砌小便槽, 砂浆M7.5, 小便槽高300mm, 宽300mm, 小便槽边砖砌200厚;  
1.5厚柔性防水涂料3道(聚氨酯防水)  
20厚1:3水泥砂浆抹平



项目二维码		
(无二维码图纸无效)		
项目编号		
会 签 栏	专 业	签 名
	建 筑	
	结 构	
	给排水	
	电 气	
	暖 通	
设计单位		
		
大洲设计咨询集团有限公司		
证书编号：A132009158 A232006431		
资 质 业 务 范 围	建筑行业（建筑工程、人防工程） 风景园林工程设计专项 市政行业、水利工程 公路行业（公路） 电力行业（送电工程、变电工程）	
建设单位		
重庆勉仁科技有限责任公司		
项目 名称	2025年北碚区限额以下学校维修维护项目（三）	
工程名称	北碚区柳荫镇中心小学校教学楼卫生间所改造	
	姓 名	签 名
审 定	李东升	
审 核	陈 鸿	
项目负责人	陈 鸿	
专业负责人	陈 鸿	
校 对	蔡振帮	
设 计	张红梅	
绘 图	张红梅	
图 纸 名 称	一~四层卫生间改造平面图	
专 业	建施	
图 号	JS-03	
日 期	2025. 07	
执业专用章		
(按规定加盖)		
出图专用章		
本图须加盖出图签章, 否则一律无效		